

Kuntatekniikan palvelumaksut 2025

Vahvistettu YLKV 27.08.2024 § 71

Tontinomistajan kadun kunnossa- ja puhtaanapitotehtävät	2025 Alv 25,5%
Kaupunki huolehtii tontinomistajalle lain 547/2005 4.1 § mukaisista kunnossapito- ja puhtaanapitotehtävistä Kauniaisten asemakaava-alueilla 1.11.2005 alkaen. Kaupunki perii näistä töistä vuosittain maksun kaupunginhallituksen hyväksymän taksan mukaan €/kem ² .	0,180 € 0,226 €
KV 15.11.2010 § 64 Maksu peritään maksuhetken mukaiselta kiinteistön omistajalta.	Taksamuutos 2024: YLKV 17.09.2024 § 79 KH 18.11.2024 § 166

Romuaajoneuvojen siirto ja säilytys. Espoon kaupunki vastaa pysäköinninvalvonnasta ja pääosasta siirtoja Kauniaisten kaupungin alueella.	Alv 25,5%
1. Siirtokustannukset	
a) varastosiiro	200,00 €
b) lähisiirto	104,00 €
c) Yksityisen suorittama siirto kaupungin toimeksiannosta siirron suorittaneen laskun mukaan.	toteutuneet kustannukset
2. Säilyttämiskustannukset alkavalta viikolta	104,00 €
3. Arviointikustannukset (esim. onko kyseessä romuaajoneuvo vai ei)	
a) Ajoneuvoa kohti	42,00 €
b) Yksityisen suorittama arviointi arvioinnin suorittaneen laskun mukaan.	
4. Kuuluttamiskustannukset ajoneuvoa kohti	54,00 €
5. Hallintokustannukset ajoneuvoa kohti	40,00 €
6. Hävittämiskustannukset	
a) Henkilö- ja pakettiautot ajoneuvoa kohti	Todelliset hävityskustannukset
b) Raskaiden ajoneuvojen ja yksityisen kaupungin toimeksiannosta suorittama hävittäminen	Toimenpiteen suorittaneen laskun mukainen
7. Yksityisalueilta siirrettyjen ajoneuvojen kustannukset.	Yksityisalueilta kaupungin toimesta suoritetuista ajoneuvojen siirroista laskutetaan kirjallisen siirtopyynnön esittäjää em. yksikköhintojen mukaisesti.

c) Yleisen alueen vuokraaminen

Viljelypalstojen vuokra. ei arvolisäverollinen (alv 0%)

Aarin viljelypalstapaikka €/ vuosi	62,00 €
------------------------------------	---------

d) Metsätyöt

Miestyön ja metsurin tuntihinta kaupungin töissä

Miestyö €/h

(ylityöstä lisäkorvaus-% TTES:in mukaan)

Metsuri €/h

(ylityöstä lisäkorvaus-% TTES:in mukaan)

Alv 25,5%

49,00 €

56,00 €

e) Kaivuluvista veloitettavat maksut ja taksat - maksut

eivät ole arvonlisäverollisia (**alv 0%**) -> ks linkki

[Kauniaisten kaivutaksa ja taksoitusperiaate](#)

Käsittely ja valvontamaksu

Ylimääräinen tarkistuskäynti

Alv 0%

208,00 €

70,00 €

	Kunnospitoluokka 1 sekä A1 hoitoalueen puistot ja katuviheralueet 2025	Kunnossapitoluokka 2 ja 3 sekä A2, A3 ja B hoitoalueiden puistot ja katu- viheralueet 2025
Koko / Haitta		
Alle 60 m2	36,00€/päivä	18,00€/päivä
60 m2 - 120 m2	53,00€/päivä	28,00€/päivä
yli 120 m2	71,00€/päivä	36,00€/päivä

Välittömän vaaran torjuminen katualueilla: YLK päättää laissa (laki 547/2005) määrätyissä tapauksissa välittömän vaaran torjumisesta perittävien maksujen perusteet (KV 67 § 14.11.2005)

Hulevesiliittymämaksu

Liittymismaksu on kertaluonteinen maksu, joka oikeuttaa liittymään Kauniaisten hulevesiverkostoon. Veloitamme liittymismaksun sopimuksen tekemisen yhteydessä.

Liittymismaksu oikeuttaa tekemään sopimuksen Kauniaisten kaupungin kanssa ja liittymään kaupungin hulevesiverkostoon

Liitostyö ja siitä muodostuvat kustannukset sovittava HSY:n kanssa. Mikäli liitostyötä ei tee HSY tulee rakentajan olla yhteydessä

Kaupungin perimä hulevesiliittymismaksu on sama kuin HSY:llä. Hinta muodostuu kiinteistön käyttötarkoituksesta ja kerrosalasta. Tällä laskurilla voit arvioida hulevesiliittymismaksun suuruuden. Lopullisen liittymismaksun saat liittymissopimuksen yhteydessä.

<https://www.hsy.fi/vesi-ja-viemarit/liittymismaksulaskuri/>

Luvaton lumenlajitus kaupungin alueella

Kauniaisten kaupungin kuntatekniikka voi harkinnan mukaan määrätä luvattomasta lumenlajityksestä kaupungin alueelle

Ensisijaisesti kaupunki kannustaa kiinteistöä itse poistamaan lumen, annetun määräajan puitteissa. Sovellettava määräaika vahvistetaan huomatuskirjeessä. Määräajan jälkeen kaupunki voi ryhtyä lumenpoistotyöhön.

Tuntihinnat 2025 (alv 0%)

Miestyö 37,00€/h

Kuorma-auto 50,00€/h

Traktori 25,00€/h