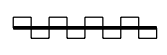
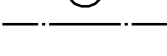
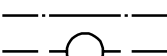
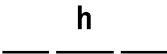
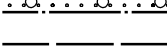


KAUNIAINEN	GRANKULLA	Pvm/Datum: 10.12.2024
ASEMAKAAVAN MUUTOS	ÄNDRING AV DETALJPLAN	
TONTTIAON MUUTOS	ÄNDRING AV TOMTINDELNING	
MITTAKAAVA SKALA 1 : 1000		
235-Ak 217		
BREDANTIE 15–17 BREDAVÄGEN 15–17		
Koskee: 4. kaupunginosan korttelin 49 tontit 28, 31 ja 32		
Gäller: Tomterna 28, 31 och 32 i kvarter 49 i 4:e stadsdelen		

Käsittely:	Behandling:
Hakemus 15.03.2014	Ansökan 15.03.2014
YLK 10.11.2015	SAMH 10.11.2015
KH käs 23.11.2015	STS beh. 23.11.2015
OAS 19.01.2016, päivitetty 28.10.2016	PDB 19.01.2016, uppdaterad 28.10.2016
YLK 07.06.2016 , palautettu	SAMH 07.06.2016, remitterad
YLK 13.09.2016	SAMH 13.09.2016
Nähtävillä MRA 30 §27.9.–27.10.2016	Päseende 30 § i MarkByggF 27.9.–27.10.2016
YLKV 28.08.2017, pöydälle	SAMH 28.08.2017, bordlagd
YLKV 20.09.2017, palautettu	SAMH 20.09.2017, remitterad
YLKV 16.01.2018	SAMH 16.01.2018
KH näht 29.01.2018	STS 29.01.2018
Nähtävillä MRA 27 §22.2.–23.3.2018	Päseende 27 § i MarkByggF 22.2.–23.3.2018
YLKV 03.12.2024	SAMH 03.12.2024
Kaupunginhallitus 09.12.2024, korjattu	Stadsstyrelsen 09.12.2024, korrigerad
Kaupunginvaltuusto 10.02.2025	Stadsfullmäktige 10.2.2025

<p>Pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställs på baskartan för en detaljplan.</p> <p>Kauniaisissa Grankulla 14.10.2024 Johanna Määttälä ETRS-GK25 / N2000</p>		
<p>KAUNIAISTEN KAUPUNKI MAANKÄYTTÖYKSIKKÖ</p> <p>GRANKULLA STAD MARKANVÄNDNINGSENHETEN</p>		
<p>Kaavoittaja: Kaavavalmistelijat:</p> <p>Minna Penttinen Nina Forsberg</p>		
<p>Asemakaavan hyväksymispäivämäärä Datum för godkännande av detaljplanen</p> <p>10.02.2025</p>		

A	ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET: BETECKNINGAR OCH DETALJPLANEBESTÄMMELSER:
AO	Asuinrakennusten korttelialue. Kvartersområde för bostadshus.
- - - - -	Erillispientalojen korttelialue. Kvartersområde för fristående småhus.
_____	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Linje 3 m utanför planområdets gräns.
_____	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. Kvarter-, kvartersdels- och områdesgräns.
_____	Osa-alueen raja. Gräns för delområde.
_____	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja. Riktgivande gräns för område eller del av område.
33	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero. Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.
4	Kaupunginosan numero. Stadsdelsnummer.
49	Korttelin numero. Kvarternummer.
1050	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Romersk siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
+50.7	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema. Högsta höjd för skärningspunkt mellan fasad och vattentak.
II	Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen. Det understreckade talet anger den byggnadsrätt, byggnadshöjd, taklutning eller annan bestämmelse som ovillkorligen skall iaktas.
1	Arabialainen numero osoittaa suurimman sallitun asuntojen määrän rakennuslalla. Det arabiska talet anger största tillåtna antal bostäder på byggytan.
ap	Rakennusala. Byggyta.
2450	Asuinpientalojen rakennusala. Byggyta för småhus.
t	Merkintä osoittaa ne rakennusalat, joille arabialaisen luvun osoittama rakennusoikeus sijoitetaan. Beteckningen visar de byggnadsyta där den med arabiska siffror anvisade byggrätten placeras.
ma/b	Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen. Riktgivande byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
t	Maanalaisten pysäköintitilan rakennusala. Byggyta för underjordiskt parkeringsutrymme.
t	Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska. Körramp till underjordiskt utrymme.
t	Sijainniltaan ohjeellinen rakennukseen jätettävä kulkuaukko. Ungefärligt läge för riktgivande genomfartsöppning i byggnad.
t	Istutettava alueen osa. Del av område som skall planteras.



Puilla ja pensailta istutettava alueen osa.

Del av område som skall planteras med träd och buskar.



Alueen sisäiselle huolto liikenteelle varattu alueen osa. Sijainti ohjeellinen, yhteys sitova. För områdets interna servicetrafik reserverad del av område. Läget riktgivande, förbindelsen bindande.

